

OPRICHTING STICHTING

van: **Stichting De Leidse Uitdaging**,
gevestigd te gemeente Leiden

Akte d.d. 25 juni 2014



OPRICHTING
STICHTING DE LEIDSE UITDAGING

EK/2013.000681.01

Heden, vijftieng juni tweeduizend veertien, _____
verschenen voor mij, mr. Erna Ilse Kortlang, notaris te Leiden: _____

1. de heer **Vincentius Martinus Maria Kokke**, wonende: Roodborststraat 8 te _____
(2352 HA) Leiderdorp, geboren te Nijmegen op achtentwintig februari _____
negentienhonderd zesenvijftig, gehuwd, houder van paspoort met nummer _____
NV4578K31; _____
2. de heer **Arie Christiaan Bergsma**, wonende: Wattstraat 8 te (2316 SK) _____
Leiden, geboren te Zoetermeer op vijftien september negentienhonderd _____
eenenzeventig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het _____
geregistreerd partnerschap, houder van paspoort met nummer NVKRFK7B0, _____
hierna tezamen ook te noemen: "**de oprichter**". _____

De verschenen personen verklaarden bij deze akte een stichting op te richten en _____
daarvoor de volgende statuten vast te stellen: _____

STATUTEN _____

Artikel 1 _____

Begripsbepalingen _____

In deze statuten wordt verstaan onder: _____

- *Bestuur*: het bestuur van de Stichting; _____
- *Fonds 1818*: Stichting Fonds 1818, statutair gevestigd te 's-Gravenhage, _____
kantoorhoudende: Riviervismarkt 4 te (2513 AM) 's-Gravenhage, _____
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer _____
41149069; _____
- *Schriftelijk*: bij brief, telefax of e-mail, of bij boodschap die via een ander _____
gangbaar communicatiemiddel wordt overgebracht en op schrift _____
kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met _____
afdoende zekerheid kan worden vastgesteld; _____
- *Stichting*: de rechtspersoon waarop deze statuten betrekking hebben; _____
- *Wijkorgaan*: het overlegorgaan bestaande uit de voorzitters van de _____
buurtorganisaties, thans zeven in getal, van de wijk Leiden- _____
Noord. _____

Artikel 2 _____

Naam en zetel _____

1. De Stichting draagt de naam: **Stichting De Leidse Uitdaging**. _____
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Leiden. _____

Artikel 3. _____

Doel. _____

1. De Stichting heeft ten doel: _____
 - het, in het algemeen belang, bevorderen van de sociale binding, cohesie, _____
ontplooiing en (maatschappelijke) participatie tussen en van _____



- bewoners(groepen) onderling en anderen, gericht op de wijk Leiden-Noord, onder meer door het verrichten van werkzaamheden verbonden aan het realiseren, in stand houden en exploiteren van een buurtcentrum en/of buurtmuseum in de Tuin van Noord;
- het creëren en behouden van een aantrekkelijk leefklimaat in de wijk Leiden-Noord; en
 - het organiseren en faciliteren van activiteiten voor en door bewoners(groepen) in de wijk Leiden-Noord.
- en voorts al hetgeen in de ruimste zin met één en ander verband houdt, daartoe behoort en/of daartoe bevorderlijk kan zijn.
2. De Stichting heeft niet ten doel het maken van winst.
 3. Dit artikel 3 kan niet vóór een mei tweeduizend negentien worden gewijzigd.

Artikel 4

Vermogen

Het vermogen van de Stichting zal worden gevormd door:

- a. inkomsten uit activiteiten van de Stichting;
- b. subsidies en andere bijdragen;
- c. schenkingen, erfstellingen en legaten;
- d. alle andere verkrijgingen en baten.

Erfstellingen mogen door de Stichting slechts worden aanvaard onder het voorrecht van boedelbeschrijving.

Artikel 5

Bestuur

1. Het Bestuur bestaat uit een door het Bestuur te bepalen aantal van ten minste drie (3) en maximaal negen (9) leden. Het Bestuur dient te allen tijde voor meer dan de helft te bestaan uit leden die woonachtig zijn in de wijk Leiden-Noord.
2. De leden van het Bestuur worden benoemd door het Bestuur. Een lid van het Bestuur kan door een besluit door de overige leden van het Bestuur met algemene stemmen genomen worden geschorst of ontslagen.
3. Fonds 1818, alsmede het Wijkorgaan, hebben het recht om ieder een bindende voordracht te doen voor de benoeming van een lid van het Bestuur.
4. Het Bestuur (met uitzondering van het eerste Bestuur, waarvan de leden in functie worden benoemd) kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester, tezamen vormende het dagelijks bestuur. De functies van secretaris en penningmeester kunnen ook door één persoon worden vervuld.
5. De leden van het Bestuur treden af volgens een door het Bestuur opgemaakt rooster van aftreden met inachtneming van een zittingsduur van ten minste vier jaar, met uitzondering van de leden van het eerste Bestuur, die zitting hebben voor de duur van vier jaar en daarna aftreden volgens een door het Bestuur opgemaakt rooster van aftreden, waarbij voor hen alsdan een zittingsduur kan gelden korter dan vier jaar; in tussentijds ontstane vacatures



benoemde leden van het Bestuur nemen op het rooster van aftreden de plaats in van hun voorgangers.

Aftredende leden van het Bestuur zijn terstond herbenoembaar.

6. Bij het ontstaan van één (of meer) vacature(s) in het Bestuur zullen de overblijvende leden van het Bestuur met algemene stemmen (of zal het enige overblijvende lid van het Bestuur) binnen drie maanden na het ontstaan van de vacature(s) daarin voorzien door de benoeming van één (of meer) opvolger(s).

Zodra een vacature ontstaat met betrekking tot een lid van het Bestuur dat op voordracht van Fonds 1818 of het Wijkorgaan is benoemd, zullen de overblijvende leden van het Bestuur met algemene stemmen (of zal het enige overblijvende lid van het Bestuur) Fonds 1818, dan wel het Wijkorgaan hiervan onverwijld Schriftelijk in kennis brengen en in de gelegenheid stellen om een bindende voordracht te doen ingevolge lid 3 van dit artikel. Indien binnen een termijn van twee maanden na deze Schriftelijke kennisgeving door Fonds 1818, dan wel het Wijkorgaan geen voordracht is opgesteld, is het Bestuur gerechtigd naar eigen inzicht een opvolger te benoemen ter vervulling van deze vacature.

7. Mocht casu quo mochten in het Bestuur om welke reden dan ook één of meer leden ontbreken, dan vormen de overblijvende leden van het Bestuur, of vormt het enige overblijvende lid van het Bestuur niettemin een wettig Bestuur.
8. Bij verschil van mening tussen de overblijvende leden van het Bestuur omtrent de benoeming, alsmede wanneer te eniger tijd alle leden van het Bestuur mochten komen te ontbreken voordat aanvulling van de ontstane vacature(s) plaats had en voorts indien de overgebleven leden van het Bestuur zouden nalaten binnen de in lid 6 van dit artikel genoemde termijn in de vacature(s) te voorzien, zal die voorziening geschieden door de rechtbank op verzoek van iedere belanghebbende of op vordering van het openbaar ministerie.

Artikel 6

Vergaderingen van het Bestuur en besluiten van het Bestuur

1. De vergaderingen van het Bestuur worden gehouden op de van keer tot keer door het Bestuur te bepalen plaatsen.
2. Vergaderingen van het Bestuur worden gehouden volgens een door het Bestuur vastgesteld schema en voorts wanneer de voorzitter dit wenselijk acht of indien één van de andere leden van het Bestuur daartoe Schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten aan de voorzitter het verzoek richt.
Indien de voorzitter aan een dergelijk verzoek geen gevolg geeft in dier voege, dat de vergadering kan worden gehouden binnen drie weken na het verzoek, is de verzoeker gerechtigd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van de vereiste formaliteiten.



3. De oproeping tot de vergadering geschiedt - behoudens het in lid 2 bepaalde -- door de voorzitter, tenminste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping-- en die van de vergadering niet meegerekend, Schriftelijk.-----
4. De oproeping vermeldt behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te--- behandelen onderwerpen.-----
5. Indien de door de statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en----- houden van vergaderingen niet in acht zijn genomen, kunnen desalniettemin--- in een vergadering van het Bestuur geldige besluiten worden genomen over--- alle aan de orde komende onderwerpen, mits in de betreffende vergadering--- van het Bestuur alle in functie zijnde leden van het Bestuur aanwezig zijn en--- mits de betreffende besluiten worden genomen met algemene stemmen.-----
6. Toegang tot vergaderingen van het Bestuur hebben de leden van het Bestuur--- en degenen die daartoe door het Bestuur zijn uitgenodigd.-----
7. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het Bestuur; bij diens--- afwezigheid wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan.-----
8. Van het verhandelde in de vergaderingen worden notulen gehouden door de--- secretaris of door een van de andere aanwezigen, door de voorzitter daartoe--- aangezocht.-----
De notulen worden vastgesteld in de eerstvolgende vergadering en ten blijke--- daarvan getekend door de voorzitter en secretaris van die vergadering.-----
9. Het Bestuur kan in een vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien- de meerderheid van zijn in functie zijnde leden in de vergadering aanwezig of- vertegenwoordigd is.-----
Een lid van het Bestuur kan zich in de vergadering door een mede-lid van het- Bestuur laten vertegenwoordigen op overlegging van een schriftelijke, ter--- beoordeling van de voorzitter van de vergadering voldoende, volmacht.-----
Een lid van het Bestuur kan daarbij slechts voor één mede-lid van het Bestuur- als gevolmachtigde optreden.-----
10. Het Bestuur kan ook telefonisch vergaderen, mits twee/derde van alle leden--- van het Bestuur bij een dergelijke vergadering aanwezig is en ieder lid van het- Bestuur kan horen en gehoord worden. De secretaris zorgt ervoor dat hetgeen- besproken wordt schriftelijk wordt vastgelegd en aan alle leden van het--- Bestuur wordt gestuurd en in het notulenregister wordt bewaard.-----
11. Het Bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle leden van- het Bestuur hun stem Schriftelijk hebben uitgebracht.-----
Het bepaalde in de vorige volzin geldt ook voor besluiten tot wijziging van de- statuten of ontbinding van de Stichting.-----
Voor besluitvorming buiten vergadering gelden dezelfde meerderheden als--- voor besluitvorming in vergadering.-----
Van een buiten vergadering genomen besluit wordt onder bijvoeging van de--- ingekomen stemmen door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede- ondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd.-----
12. Ieder lid van het Bestuur heeft het recht tot het uitbrengen van één stem.-----



Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten van het Bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen, met dien verstande dat in het geval van staken der stemmen de voorzitter een beslissende stem heeft.

13. Alle stemmingen ter vergadering geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één van de stemgerechtigden dit voor de stemming verlangt.
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes.
14. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
15. In alle geschillen omtrent stemmingen, niet bij de statuten voorzien, beslist de voorzitter.
16. Het hiervoor in dit artikel bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing op vergaderingen en besluiten van het dagelijks bestuur.

Artikel 7

Bestuursbevoegdheid en vergoedingen

1. Het Bestuur is belast met het besturen van de Stichting.
2. Het Bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de Stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt.
3. Aan de leden van het Bestuur kan geen beloning worden toegekend. Kosten die de leden van het Bestuur in de uitoefening van hun functie maken worden hun op vertoon van de bewijsstukken door de Stichting vergoed, mits de onkostenvergoeding niet bovenmatig is.

Artikel 8

Vertegenwoordiging

1. De Stichting wordt vertegenwoordigd door het Bestuur, voor zover uit de wet niet anders voortvloeit. De Stichting kan voorts worden vertegenwoordigd door twee gezamenlijk handelende leden van het dagelijks bestuur.
2. Het Bestuur kan aan anderen volmacht geven om de Stichting in en buiten rechte te vertegenwoordigen binnen de in die volmacht omschreven grenzen.

Artikel 9

Einde lidmaatschap van het Bestuur

Het lidmaatschap van het Bestuur eindigt:

- a. door overlijden van een lid van het Bestuur;
- b. bij verlies van het vrije beheer over zijn vermogen;
- c. bij schriftelijke ontslagneming (bedanken);
- d. bij ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek;
- e. door een besluit door de overige leden van het Bestuur met algemene stemmen genomen;
- f. door periodiek aftreden.

Artikel 10



Boekjaar en jaarstukken

1. Het boekjaar van de Stichting is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Per het einde van ieder boekjaar worden door de penningmeester een balans en een staat van baten en lasten over het geëindigde boekjaar opgemaakt, welke jaarstukken binnen zes maanden na afloop van het boekjaar en, indien de subsidiënten zulks wensen, vergezeld van een rapport van een registeraccountant of een accountant-administratieconsulent aan het Bestuur worden aangeboden.
3. De jaarstukken worden door het Bestuur vastgesteld. Vaststelling van de jaarstukken door het Bestuur strekt de penningmeester tot decharge voor het door hem gevoerde beheer.

Artikel 11

Commissies

Het Bestuur is bevoegd een of meer commissies in te stellen, waarvan de taken en bevoegdheden alsdan zullen worden vastgesteld bij huishoudelijk reglement.

Artikel 12

Raad van Advies

Het Bestuur kan een Raad van Advies instellen, die alsdan in ieder geval tot taak zal hebben het Bestuur gevraagd en ongevraagd te adviseren. De verdere taken en bevoegdheden zullen alsdan bij huishoudelijk reglement worden vastgesteld.

Artikel 13

Reglementen

1. Het Bestuur is bevoegd een of meer reglementen vast te stellen, waarin die onderwerpen worden geregeld, welke niet in deze statuten zijn vervat.
2. De reglementen mogen niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.
3. Het Bestuur is te allen tijde bevoegd de reglementen te wijzigen of op te heffen.
4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van de reglementen is het bepaalde in artikel 14 leden 1 en 2 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 14

Statutenwijziging

1. Het Bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. Artikel 3, artikel 5 en artikel 14 lid 1 van deze statuten kunnen slechts worden gewijzigd na Schriftelijke goedkeuring van Fonds 1818. Onverminderd het bepaalde in artikel 6 lid 11 moet het besluit daartoe worden genomen met een meerderheid van tenminste drie/vierde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering van het Bestuur, waarin alle leden van het Bestuur aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
2. Zijn in een vergadering, waarin een voorstel als bedoeld in lid 1 van dit artikel aan de orde is gesteld niet alle leden van het Bestuur aanwezig of vertegenwoordigd dan zal een tweede vergadering van het Bestuur worden bijeengeroepen, te houden niet eerder dan zeven dagen, doch niet later dan één en twintig dagen na de eerste, waarin een zodanig besluit kan worden